



NIEDERSCHRIFT
über die öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrates Büchenau
am Montag, 22.01.2018 im Sitzungszimmer der Verwaltungsstelle Büchenau

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:50 Uhr

Tagesordnung

- 1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan `Im Grün`
 - Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB
 - Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §4 (2) BauGBVorlage: 0404/2017
- 2 „Breitbandausbau FTTH (bis in jede Wohnung) durch die Telekom“
 - Aktueller Sachstand-
- 3 Bekanntgaben
- 4 Anfragen und Anträge aus dem Ortschaftsrat
- 5 Bürgerfragestunde
- 6 Offenlage des Protokolls vom 11.12.2017

TOP 1	Vorhabenbezogener Bebauungsplan `Im Grün` - Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB - Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §4 (2) BauGB Vorlage: 0404/2017	
--------------	--	--

Beschluss:

1. Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat den geänderten räumlichen Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Im Grün“ zu beschließen.
2. Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat den Prüfungs- und Abwägungsvorschlägen der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen zu zustimmen.
3. Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat dem überarbeiteten Planentwurf für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan und den örtlichen Bauvorschriften zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Grün“ mit Textlichen Festsetzungen und Begründung inkl. Umweltbericht sowie Vorhaben- und Erschließungsplan zu zustimmen.
4. Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat die öffentliche Auslegung für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften gemäß § 3 (2) BauGB zu beschließen.
5. Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften gemäß § 4 (2) BauGB zu beschließen.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

TOP 2	„Breitbandausbau FTTH (bis in jede Wohnung) durch die Telekom“ -Aktueller Sachstand-	
--------------	---	--

Ergebnis:

Zur Kenntnis genommen

TOP 3	Bekanntgaben	
--------------	---------------------	--

Ergebnis:

Zur Kenntnis genommen

TOP 4	Anfragen und Anträge aus dem Ortschaftsrat	
--------------	---	--

Ergebnis:

Zur Kenntnis genommen.

TOP 5	Bürgerfragestunde	
--------------	--------------------------	--

Ergebnis:

Zur Kenntnis genommen.

TOP 6	Offenlage des Protokolls vom 11.12.2017	
--------------	--	--

Ergebnis:

Zur Kenntnis genommen.