



**Stadt Bruchsal  
Gemarkung Helmsheim**

**Aufhebung Teilbebauungsplan  
Helmsheim Nord Süd**

**Aufhebungssatzung**

**Ausfertigungsvermerk**

**Genehmigungsvermerk**

**Vermerk über das Inkrafttreten**

## **S A T Z U N G**

### **über die Aufhebung des Teilbebauungsplan Helmsheim Nord-Süd, Gemarkung Helmsheim**

Der Gemeinderat der Stadt Bruchsal hat in seiner öffentlichen Sitzung am . . . . .

- aufgrund des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808) m.W.v. 29.07.2017,
- aufgrund der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05. März 2010 (GBl. 2010, S. 357, 358 ber. S. 416), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21.11.2017 (GBl. S. 612, 613),
- in Verbindung mit der Gemeindeordnung für das Land Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S.581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19.06.2018 (GBl. S. 221),

die Aufhebung des Teilbebauungsplan Helmsheim Nord-Süd als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich der Aufhebungen ist der zeichnerische Teil (Teil A) maßgebend.

#### **§ 2**

#### **Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus:

- Teil A: Zeichnerischer Teil

Beigefügt sind:

- Teil C: Begründung mit Umweltbericht, in der Fassung vom . . . . .

#### **§ 3**

#### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 Abs. 3 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO in Kraft.

#### **Ausfertigungsvermerk**

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung und ihrer Bestandteile mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmen und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind. Hiermit wird der Aufhebung des Teilbebauungsplan Helmsheim Nord-Süd ausgefertigt.

Stadt Bruchsal - Bürgermeisteramt  
Bruchsal, den     

.....  
Cornelia Petzold-Schick  
Oberbürgermeisterin

**Genehmigungsvermerk**

-entfällt-

**Vermerk über das Inkrafttreten**

Die durch Beschluss des Gemeinderats als Satzung beschlossene Aufhebung des Teilbebauungsplan Helmsheim Nord-Süd Bebauungsplan tritt gemäß § 10 Abs. 3 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO mit Bekanntmachung am      in Kraft.

Stadt Bruchsal - Stadtplanungsamt  
Bruchsal, den     

.....  
Prof. Dr.-Ing. Hartmut Ayrle  
Fachbereichsleiter Stadtentwicklung