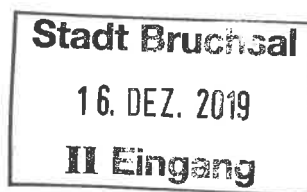


EnBW Solar GmbH
Schelmenwasenstraße 15 · 70567 Stuttgart



Stadtverwaltung Bruchsal
Stadtplanungsamt
Herr Prof. Dr. Hartmut Ayrle
Kaiserstraße 66
76646 Bruchsal

Schelmenwasenstraße 15
70567 Stuttgart
Telefon +49 711 289-0
www.enbw.com
Baden-Württembergische Bank
BIC SOLADEST600
IBAN DE47 6005 0101 0002 6411 99
Rechnungsanschrift:
EnBW Solar GmbH
76254 Karlsruhe

Name Christoph Boxriker
Bereich EnBW T-PDP
Telefon +49 711 289-48741
Telefax +49 711 289-48710
E-Mail c.boxriker@enbw.com

Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens nach §12 BauGB Solarpark Bruchsal- Untergrombach

13. Dezember 2019

Sehr geehrter Herr Prof. Dr. Hartmut Ayrle,

hiermit stellt die EnBW Solar GmbH den Antrag auf Verfahrenseinleitung zur Aufstellung eines vorhabensbezogenen Bebauungsplanes gemäß § 12 Abs. 2 BauGB zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Bau einer Photovoltaik-Freiflächenanlage an der Autobahn A5 in der Gemarkung Untergrombach, Flurstück 5417. Die genannte Fläche bietet nach unseren derzeitigen Planungen die Möglichkeit einen Photovoltaik-Freiflächenanlage mit 3,2 MWp auf einer Fläche von ca. 4 ha zu errichten.

Die EnBW Solar GmbH, als 100%-Tochter der EnBW Energie Baden-Württemberg AG, plant als Vorhabenträger die Errichtung und den Betrieb der Anlage auf dem Grundstück der Stadt Bruchsal. Ein Grundstücknutzungsvertrag über Flurstück 5417 wurde zwischen der Stadt Bruchsal und der EnBW Solar GmbH noch nicht geschlossen.

Nach § 12 Abs. 1 BauGB erklärt sich die EnBW Solar GmbH ausdrücklich dazu bereit und in der Lage, das in Rede stehende Vorhaben zu realisieren und beantragt daher die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens zur Schaffung des erforderlichen Planungsrechts.

Der EnBW Solar GmbH ist bekannt, dass alle mit dem Bauvorhaben bzw. dem in Rede stehenden Verfahren verbundenen Kosten (ausgenommen der sogenannten hoheitlichen Kosten) durch sie zu tragen sind. Insbesondere kommt die EnBW Solar GmbH für die Erstellung der Planungsunterlagen, die im Rahmen der Abwägung nötigen Gutachten und ggf. notwendiger planerischer Beratungen auf.

Sitz der Gesellschaft: Stuttgart
Registergericht Stuttgart
HRB Nr. 731771
Steuer-Nr. DE 815209346
Geschäftsführer:
Ralf Neulinger
Helmut Schnieders
Harald Schmoch



Der EnBW Solar GmbH ist bekannt, dass die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens eine Ermessungsentscheidung der Stadt Bruchsal darstellt, auf die kein Anspruch besteht.

Wir bitten um Einbringung des Antrags in den Rat der Stadt Bruchsal zur Beratung und Fassung der erforderlichen Beschlüsse.

Planfläche:



Freundliche Grüße

EnBW Solar GmbH

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "C. Boxriker".

i. A. Christoph Boxriker
Projektentwicklung Photovoltaik