



Bruchsal

NIEDERSCHRIFT
über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates
am Dienstag, 19.05.2020 im Rechbergsaal im Bürgerzentrum Bruchsal

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 22:45 Uhr

Tagesordnung

- 1 Bekanntgabe der in der Gemeinderatssitzung am 28.04.2020 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
- 2 Fortschreibung der örtlichen Bedarfsplanung Kinderbetreuung 2020/2021
Vorlage: 0108/2020
- 3 Bericht der Inanspruchnahme von Notbetreuung im Kleinkindbereich sowie im Vorschul- und Grundalter
- 4 Neuausrichtung des Stadtmarketings der Stadt Bruchsal 2020
Vorlage: 0074/2020
- 5 Namensfindung für das Kunstwerk von Wolfgang Thiel
Vorlage: 0115/2020
- 6 Neue Verkehrsregelungen in der Straße Eggerten
Vorlage: 0101/2020
- 7 Feststellung Jahresabschluss 2018 – efeuCampus Bruchsal GmbH
Vorlage: 0094/2020
- 8 Feststellung Jahresabschluss 2018 – efeuCampus Bruchsal GmbH – Entlastung Aufsichtsrat
Vorlage: 0098/2020
- 9 Übernahme einer Bürgschaft – efeuCampus Bruchsal GmbH
Vorlage: 0095/2020

- 10** Berufung neuer Mitglieder in die Kommission für Stadtgeschichte
Vorlage: 0084/2020
- 11** Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Oberer Weiherberg - Änderung II", Gemarkung Bruchsal
- Beschluss über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB
- Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0102/2020
- 12** Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Quartiersdepot efeuCampus“, Gemarkung Bruchsal
- Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans gemäß § 2 Abs. 1 BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB
- Beschluss über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB
- Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0113/2020
- 13** Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Vogelsteige 16", Gemarkung Bruchsal
- Antrag auf Einleitung des Verfahrens gem. § 12 Abs. 2 BauGB durch den Vorhabenträger
- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0104/2020
- 14** Teilbebauungsplan Helmsheim Nord-Süd, Gemarkung Helmsheim
- Beschluss über die Einleitung des Aufhebungsverfahrens gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
- Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans „Zwischen Heidelheimer Straße und Adalbert-Stifter-Straße“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
- Beschluss über die Erlassung einer Vorkaufssatzung für das Gebiet „Zwischen Heidelheimer Straße und Adalbert-Stifter-Straße“ gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB
Vorlage: 0043/2020

- 15** Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Gewerbegebiet Rechts dem Bruchsaler Weg“, Gemarkung Heidelberg
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 0090/2020
- 16** Kanalseitige Hochwasserschutzmaßnahmen in Heidelberg
- Vorstellung der hydrodynamischen Berechnungen und der daraus resultierenden Baumaßnahmen
Vorlage: 0063/2020
- 17** Sanierung Heidelberg Ortskern Nord
3. Erweiterung des förmlich festgelegten Sanierungsgebietes
Vorlage: 0109/2020
- 18** Information zum Sachstand Fernwärmeversorgung und Verlängerung Sanierungsmanagement Südstadt
Vorlage: 0114/2020
- 19** Neuordnung Bahnhofsareal Bruchsal - Radverkehrsachse
- Grundsatzbeschluss Radverkehrsplanung
Vorlage: 0105/2020
- 20** Generalsanierung Konrad-Adenauer-Schule
- Erhöhung der Mittel für Architekten- und Handwerkerleistungen
Vorlage: 0082/2020
- 21** Neubau Sporthalle Bahnstadt
Vergabe der Prallwandverkleidung
Vorlage: 0099/2020
- 22** Gewässerausbau Schattengraben
- Vergabe der Bauleistungen
Vorlage: 0119/2020
- 23** Justus-Knecht-Gymnasium, Brandschutzsanierung
Vergabe Metallbauarbeiten
Vorlage: 0122/2020
- 24** Änderung der Satzung der Stadt Bruchsal über die Benutzung von Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünften – Neukalkulation der Gebühren
Vorlage: 0125/2020

- 25** Beschluss einer Erstreckungssatzung zur Gutachter-
ausschussgebührensatzung auf die Gebiete der Stadt
Stutensee sowie der Gemeinden Eggenstein-
Leopoldshafen und Walzbachtal
Vorlage: 0112/2020
- 26** Ausübung des dinglichen Vorkaufsrechts an dem
Grundstück Flst.Nr. 18784, Kugelweg 20 in Bruchsal
Vorlage: 0117/2020
- 27** Übernahme einer Bürgschaft in Höhe von 2.560.000
EUR für ein Darlehen der Bruchsaler Wohnungsbaue-
gesellschaft mbH bei der Deutsche Kreditbank AG
Vorlage: 0124/2020
- 28** Übernahme einer Bürgschaft in Höhe von 9.820.320
EUR für ein Förderdarlehen der Bruchsaler Wohnungs-
baugesellschaft mbH bei der L-Bank
Vorlage: 0126/2020
- 29** Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemein-
derates der Stadt Bruchsal am 24.03.2020, des Ort-
schaftsrates Büchenau am 16.03.2020 und Untergrom-
bach am 19.02.2020
- 30** Mitteilungen und Anfragen

TOP 1	Bekanntgabe der in der Gemeinderatssitzung am 28.04.2020 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	
-------	---	--

Ergebnis:

zur Kenntnis genommen

TOP 2	Fortschreibung der örtlichen Bedarfsplanung Kinderbetreuung 2020/2021 Vorlage: 0108/2020	
-------	--	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Fortschreibung der örtlichen Bedarfsplanung für das Kindergartenjahr 2020/2021 zu und beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Umsetzung. Die notwendigen Mittel werden im Haushalt 2020 bereitgestellt und im Haushalt 2021 und der Mittelfristigen Finanzplanungen veranschlagt.
2. Der Gemeinderat stimmt der Aufnahme der 5. Gruppe im Evangelischen Kindergarten Sonnenschein in Helmsheim durch Umnutzung vorhandener Räume zu und bewilligt den Zuschuss an den Träger i.H.v. 90.000 € für Umbau und Ausstattung.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Planung des bedarfsgerechten Ausbaus von Betreuungsplätzen.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

4. Der Gemeinderat nimmt das Votum des Kuratoriums Bruchsaler Kindergärten zur Erhöhung der Elternbeiträge zur Kenntnis.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 29 Nein 3 Enthaltung 0

TOP 3	Bericht der Inanspruchnahme von Notbetreuung im Kleinkindbereich sowie im Vorschul- und Grundalter	
--------------	---	--

Ergebnis:

zur Kenntnis genommen

TOP 4	Neuausrichtung des Stadtmarketings der Stadt Bruchsal 2020 Vorlage: 0074/2020	
-------	--	--

Modifizierter Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt die Neuausrichtung des Stadtmarketings der Stadt Bruchsal zur Kenntnis und stimmt dieser grundsätzlich zu. a.) den Grundsätzen der Neuausrichtung wird zugestimmt b.) Stadtmarketing als permanenter Prozess wird von der Verwaltung als Beratungsgrundlage in kontinuierlichen Abständen dem Gemeinderat präsentiert
2. Der Gemeinderat stimmt dem Antrag des Branchenbundes B3 vom 10.03.2020 zu. Ein Zuschussbetrag ist in Höhe von 35.000,00 €/Jahr und für 2020 anteilig zu gewähren. Der Betrag und diese Maßnahme ist bis zum Jahresende 2021 festgelegt und ist danach neu zu evaluieren. 3. Der Gemeinderat stimmt der aus dem Stadtmarketingkonzept neuen Organisationsstruktur und der personellen Neuausrichtung als Stabsstelle Wirtschaftsförderung/Stadtmarketing zu.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 25 Nein 6 Enthaltung 1

TOP 5	Namensfindung für das Kunstwerk von Wolfgang Thiel Vorlage: 0115/2020	
-------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt folgende Bezeichnung für das Kunstwerk von Wolfgang Thiel

„Das Narrenschiff. Graf-Kuno-Denkmal am Otto-Oppenheimer-Platz“,

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 29 Nein 3 Enthaltung 0

TOP 6	Neue Verkehrsregelungen in der Straße Eggerten Vorlage: 0101/2020	
--------------	--	--

Beschluss:

- 1. Der Gemeinderat nimmt die neuen Verkehrsregelungen in der Straße Eggerten zur Kenntnis.**
- 2. Der Gemeinderat stimmt der von der Verwaltung vorgeschlagenen Änderung der Baumscheiben zu (gem. Anlage 4 der Vorlage).**

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 24 Nein 8 Enthaltung 0

TOP 7	Feststellung Jahresabschluss 2018 – efeuCampus Bruchsal GmbH Vorlage: 0094/2020	
-------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat ermächtigt die Oberbürgermeisterin, in der Gesellschafterversammlung der efeuCampus Bruchsal GmbH folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Vom Lagebericht, vom Ergebnis des Jahresabschlusses 2018, vom Bericht des Aufsichtsrates und vom Bestätigungsvermerk der Seebach und Kollegen GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft wird Kenntnis genommen.
2. Der Jahresabschluss der efeuCampus Bruchsal GmbH zum 31.12.2018 mit einer Bilanzsumme von 124.215,27 EUR und einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 58.664,96 EUR wird hiermit festgestellt.
3. Der Jahresfehlbetrag der efeuCampus Bruchsal GmbH in Höhe von 58.664,96 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Für das Geschäftsjahr 2018 wird der Geschäftsführung Entlastung erteilt.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 25 Nein 1 Enthaltung 6

TOP 8	Feststellung Jahresabschluss 2018 – efeuCampus Bruchsal GmbH – Entlastung Aufsichtsrat Vorlage: 0098/2020	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat ermächtigt die Oberbürgermeisterin, in der Gesellschafterversammlung der efeuCampus Bruchsal GmbH folgenden Beschluss zu fassen:

Für das Geschäftsjahr 2018 wird dem Aufsichtsrat Entlastung erteilt.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 18 Nein 1 Enthaltung 7 Befangen 6

TOP 9	Übernahme einer Bürgschaft – efeuCampus Bruchsal GmbH Vorlage: 0095/2020	
--------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Übernahme einer Bürgschaft für die erstmalige Einrichtung einer Kontokorrentlinie für die efeuCampus Bruchsal GmbH in Höhe von 1,5 Mio. EUR für das Konto bei der Sparkasse Kraichgau.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 23 Nein 1 Enthaltung 8

TOP 10	Berufung neuer Mitglieder in die Kommission für Stadtgeschichte Vorlage: 0084/2020	
---------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat bestellt Dr. Tamara Frey und Dr. Alexander Lang als Mitglieder der Kommission für Stadtgeschichte.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 1

TOP 11	Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Oberer Weiherberg - Änderung II", Gemarkung Bruchsal - Beschluss über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB - Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB Vorlage: 0102/2020	
--------	---	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt den Prüfungs- und Abwägungsvorschlägen aus den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen zu.
2. Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf des Bebauungsplanes „Oberer Weiherberg Änderung II“ und dem Entwurf der örtlichen Bauvorschriften für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes zu.
3. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB.
4. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB.
5. Die Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplanes „Oberer Weiherberg“ in Kraft getreten durch ortsübliche Bekanntmachung am 30.07.2009, gelten unverändert weiter soweit sie nicht durch die Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften dieses Bebauungsplanes geändert oder ergänzt werden.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 18 Nein 9 Enthaltung 4 Befangen 1

TOP 12	Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Quartiersdepot efeuCampus“, Gemarkung Bruchsal - Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans gemäß § 2 Abs. 1 BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB - Beschluss über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB - Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB Vorlage: 0113/2020	
--------	---	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Konzeption des Quartiersdepots efeuCampus zu.
2. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Quartiersdepot efeuCampus“ und der örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplans gemäß § 2 BauGB und § 74 LBO.
3. Das Bebauungsplanverfahren wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB durchgeführt.
4. Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften zu.
5. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 BauGB i. V. m. §§ 3 Abs. 2,4 Abs. 2 BauGB.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 25 Nein 0 Enthaltung 7

TOP 13	Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Vogelsteige 16", Gemarkung Bruchsal - Antrag auf Einleitung des Verfahrens gem. § 12 Abs. 2 BauGB durch den Vorhabenträger - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: 0104/2020	
---------------	--	--

Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt

Ergebnis:

zurückgestellt

TOP 14	Teilbebauungsplan Helmsheim Nord-Süd, Gemarkung Helmsheim - Beschluss über die Einleitung des Aufhebungsverfahrens gemäß § 2 Abs. 1 BauGB - Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans „Zwischen Heidelheimer Straße und Adalbert-Stifter-Straße“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB - Beschluss über die Erlassung einer Vorkaufssatzung für das Gebiet „Zwischen Heidelheimer Straße und Adalbert-Stifter-Straße“ gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB Vorlage: 0043/2020	
---------------	---	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die Einleitung des Verfahrens zur Aufhebung des Teilbebauungsplan Helmsheim Nord-Süd, Gemarkung Helmsheim gemäß § 2 BauGB und § 74 LBO.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

Beschluss:

2. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Zwischen Heidelheimer Straße und Adalbert-Stifter-Straße“ und der örtlichen Bauvorschriften, Gemarkung Helmsheim für den in der Anlage gekennzeichneten Geltungsbereich gemäß § 2 BauGB und § 74 LBO.

Ergebnis:

mehrheitlich abgelehnt Ja 9 Nein 18 Enthaltung 3 Befangen 1

Beschluss:

3. Der Gemeinderat beschließt zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung des Gebietes „Zwischen Heidelheimer Straße und Adalbert-Stifter-Straße“, Gemarkung Helmsheim, die Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB.

Ergebnis:

mehrheitlich abgelehnt Ja 9 Nein 18 Enthaltung 3 Befangen 1

TOP 15	Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Gewerbegebiet Rechts dem Bruchsaler Weg“, Gemarkung Heidelberg - Satzungsbeschluss Vorlage: 0090/2020	
--------	---	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt den in der Beschlussanlage dargelegten Prüfungs- und Abwägungsvorschlägen zu den Äußerungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und zu den Äußerungen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange aus der Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zu.
2. Der Gemeinderat stimmt dem Bebauungsplan „Gewerbegebiet Rechts dem Bruchsaler Weg“ mit textlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften, Begründung sowie Anlagen in der vorliegenden Fassung zu.
3. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan gem. § 10 BauGB und § 4 GemO BW sowie die örtlichen Bauvorschriften für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans gemäß § 74 LBO und § 4 GemO BW jeweils als Satzung.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 22 Nein 5 Enthaltung 2 Befangen 2

TOP 16	Kanalseitige Hochwasserschutzmaßnahmen in Heidelberg - Vorstellung der hydrodynamischen Berechnungen und der daraus resultierenden Baumaßnahmen Vorlage: 0063/2020	
--------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ergebnisse der hydrodynamischen Berechnungen zur Kenntnis und stimmt nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik der Durchführung der Baumaßnahmen „Hochwasserpumpwerk Am alten Graben/gegenüber Reitschulweg“ und „Bauwerk Rückschlagklappe Altenbergstraße/Bei der Unteren Mühle“ zu.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 17	Sanierung Heidelberg Ortskern Nord 3. Erweiterung des förmlich festgelegten Sanierungsgebietes Vorlage: 0109/2020	
--------	---	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt nach § 142 Abs. 1 und 3 BauGB das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet „Heidelberg Ortskern Nord“ um die Flurstücke Nr. 184 (tw), 185, 186, 156/2, 157/1, 12063 (tw), 14067 (tw), 14631 (tw), 14632 (tw), 14637 (tw) und 14638 (tw) der Gemarkung Heidelberg zu erweitern.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Stadtverwaltung für die Sanierungsmaßnahme „Heidelberg Ortskern Nord“ einen Aufstockungsantrag vorzubereiten und dem Land zur Bewilligung weiterer Finanzhilfen vorzulegen.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 26 Nein 4 Enthaltung 0

TOP 18	Information zum Sachstand Fernwärmeversorgung und Verlängerung Sanierungsmanagement Südstadt Vorlage: 0114/2020	
---------------	--	--

Beschluss:

- 1. Der Gemeinderat nimmt den aktuellen Sachstand zum Bau der Fernwärmeversorgung in der Südstadt zur Kenntnis.**
- 2. Der Gemeinderat beschließt die Phase II des Sanierungsmanagements Südstadt und beauftragt die Verwaltung die erforderlichen Schritte einzuleiten.**

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 25 Nein 2 Enthaltung 3

TOP 19	Neuordnung Bahnhofsareal Bruchsal - Radverkehrsachse - Grundsatzbeschluss Radverkehrsplanung Vorlage: 0105/2020	
--------	---	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat bestätigt den in der Neuordnungsplanung vorgesehenen Lückenschluss im Zweirichtungsradweg auf der Westseite.
2. Der Gemeinderat stimmt den in der Variante 1 vorgeschlagenen zusätzlichen Maßnahmen zur Optimierung der Radverkehrsführung mit Zweirichtungsradweg (Westseite) und zur Führung auf der Fahrbahn nach Norden (Ostseite) zu.
3. Die Umsetzung – auch in Abschnitten – erfolgt vorbehaltlich der Haushaltsberatungen.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 24 Nein 3 Enthaltung 2

TOP 20	Generalsanierung Konrad-Adenauer-Schule - Erhöhung der Mittel für Architekten- und Handwerkerleistungen Vorlage: 0082/2020	
--------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Erhöhung der Mittelbindungen und Vergabe folgender Nachtragsleistungen im Zusammenhang mit der Generalsanierung der Konrad-Adenauer-Schule zu:

- 1. Erhöhung der Mittelbindung für die Planungsleistungen des mit der Generalsanierung beauftragten Architekturbüro WWZ aus Bretten um brutto 31.935,97 €**
- 2. Auftragsvergabe Nachtrag 1 Trockenbauarbeiten an die Firma Lechnauer und Reuther aus Westheim in Höhe von brutto 28.225,02 €**
- 3. Auftragsvergabe Nachtrag 1 Dachabdichtungsarbeiten an die Firma Bihler aus Pforzheim in Höhe von brutto 64.438,63 €**
- 4. Auftragsvergabe Nachtrag 3 und 4 Allgemeine Ausstattung – Schulmöbel – an die Firma VS-Möbel aus Tauberbischofsheim in Höhe von brutto 91.697,47 €**

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 26 Nein 2 Enthaltung 0

TOP 21	Neubau Sporthalle Bahnstadt Vergabe der Prallwandverkleidung Vorlage: 0099/2020	
---------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Auftragsvergabe der Prallwandbekleidung zum Neubau der Sporthalle Bahnstadt an die Firma Diaplan Innenausbau aus 83395 Freilassing mit einer Auftragssumme von brutto EUR 166.979,62 zu.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 27 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 22	Gewässerausbau Schattengraben - Vergabe der Bauleistungen Vorlage: 0119/2020	
---------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für den Gewässerausbau Schattengraben im Bereich Eisweiher und Schönbornwiese in Bruchsal an die Firma Grötz GmbH Co. KG, mit Sitz in Gaggenau in Höhe von insgesamt brutto 579.268,80 €.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 27 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 23	Justus-Knecht-Gymnasium, Brandschutzsanierung Vergabe Metallbauarbeiten Vorlage: 0122/2020	
--------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Metallbauarbeiten (Stahl-Glastürelemente) für die Brandschutzsanierung im JKG in Höhe von 189.533,28 € an die Firma F&G aus Schleusingen zu.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 27 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 24	Änderung der Satzung der Stadt Bruchsal über die Benutzung von Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünften – Neukalkulation der Gebühren Vorlage: 0125/2020	
--------	---	--

Modifizierter Beschluss:

- 1. Der Gemeinderat stimmt der Änderung der Satzung der Stadt Bruchsal über die Benutzung von Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünften (Anlage 1) zu.**
- 2. Die neue Gebühr wird auf einen Betrag von 345,00 Euro pro Person und Monat festgelegt.**
- 3. Im Gebührensatz sind Kostenunterdeckungen vom 01.07.2018 bis 31.12.2019 in Höhe von insgesamt 130.796,80 € enthalten.**

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 23 Nein 1 Enthaltung 3

TOP 25	Beschluss einer Erstreckungssatzung zur Gutachterausschussgebührensatzung auf die Gebiete der Stadt Stutensee sowie der Gemeinden Eggenstein-Leopoldshafen und Walzbachtal Vorlage: 0112/2020	
--------	---	--

Beschluss:

Die Verwaltung schlägt dem Gemeinderat der Stadt Bruchsal vor, auf Grundlage des Beschlusses vom 17. Dezember 2019 folgenden Beschluss zu fassen:

Der Gemeinderat beschließt die Erstreckungssatzung zur Gutachterausschussgebührensatzung auf die Gebiete der Stadt Stutensee sowie der Gemeinden Eggenstein-Leopoldshafen und Walzbachtal.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 26	Ausübung des dinglichen Vorkaufsrechts an dem Grundstück Flst.Nr. 18784, Kugelweg 20 in Bruchsal Vorlage: 0117/2020	
---------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt das im Grundbuch von Bruchsal dinglich gesicherte Vorkaufsrecht an dem folgenden Grundstück auszuüben:

Flst. Nr. 18784 366 m² Gebäude- und Freifläche Kugelweg 20

Kaufpreis: 70.000,00 € zzgl. Räumungs- und Nebenkosten

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 8 Enthaltung 3

TOP 27	Übernahme einer Bürgschaft in Höhe von 2.560.000 EUR für ein Darlehen der Bruchsaler Wohnungsbaugesellschaft mbH bei der Deutsche Kreditbank AG Vorlage: 0124/2020	
--------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Bürgschaftsübernahme in Höhe von 2.560.000 EUR zu.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 28	Übernahme einer Bürgschaft in Höhe von 9.820.320 EUR für ein Förderdarlehen der Bruchsaler Wohnungsbaugesellschaft mbH bei der L-Bank Vorlage: 0126/2020	
--------	---	--

Modifizierter Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Bürgschaftsübernahme in Höhe von 9.503.500,80 EUR zu und verzichtet auf die Erhebung einer Avalprovision.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 29	Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Bruchsal am 24.03.2020, des Ortschaftsrates Büchenau am 16.03.2020 und Untergrombach am 19.02.2020	
---------------	--	--

Ergebnis:

zur Kenntnis genommen