



NIEDERSCHRIFT
über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates
am Dienstag, 28.04.2020 im Rechbergsaal des Bürgerzentrums Bruchsal

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung

- 1 Bekanntgabe der in der Gemeinderatssitzung am 24.03.2020 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
- 2 Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Seniorenzentrum St. Anton“, Bruchsal
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 0070/2020
- 3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Zeiloch 8“
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 0069/2020
- 4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Karlsruher Straße 2“, Gemarkung Bruchsal
– Antrag auf Einleitung des Verfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB durch den Vorhabenträger
– Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0044/2020
- 5 Bebauungsplan Innenstadt Bahnhofscarré – Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 0089/2020
- 6 Änderung der Entgelt- und Honorarordnung und der Aufwandsentschädigung für Außenstellenleitungen der Volkshochschule Bruchsal
Vorlage: 0035/2020

- 7** Änderung der Entgelt- und Honorarordnung - Erhöhung der Entgelte für Veranstaltungen der Volkshochschule Bruchsal
Vorlage: 0036/2020
- 8** Ausschreibung zur Neubeschaffung eines zentralen Daten-Speichersystems für den städtischen Dienstbetrieb
Vorlage: 0088/2020
- 9** Gebäudeausstattung Feuerwache Bruchsal
- Vergabe Lieferung und Montage von Werkstatt-, Lager- und feuerwehrtechnischer Ausstattung
Vorlage: 0087/2020
- 10** Bestellung von neuen Vermessungstechnischen Sachverständigen in laufenden Baulandumlegungsverfahren
Übertragung der zur Durchführung der Umlegung erforderlichen vermessungs- und katastertechnischen Aufgaben
Vorlage: 0072/2020
- 11** Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Bruchsal am 03.03.2020 und des Ortschaftsrates Obergrombach am 26.02.2020
- 12** Mitteilungen und Anfragen

TOP 1	Bekanntgabe der in der Gemeinderatssitzung am 24.03.2020 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	
--------------	--	--

Ergebnis:

zur Kenntnis genommen

TOP 2	Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Seniorenzentrum St. Anton“, Bruchsal - Satzungsbeschluss Vorlage: 0070/2020	
-------	---	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt den in der Beschlussanlage dargelegten Prüfungs- und Abwägungsvorschlägen zu den Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB zu.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Seniorenzentrum St. Anton“ Bruchsal, gem. § 10 BauGB und § 4 Gemeindeordnung (GemO) sowie die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan gem. § 74 LBO und § 4 GemO jeweils als Satzung.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 3	Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Zeiloch 8“ - Satzungsbeschluss Vorlage: 0069/2020	
-------	--	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt den in der Beschlussanlage dargelegten Prüfungs- und Abwägungsvorschlägen zu den Äußerungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und zu den Äußerungen der Behörden, Träger öffentlicher Belange und sonstigen Stellen aus der Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der Vorhabenplanung und dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit textlichen Festsetzungen, örtlichen Bauvorschriften und Begründung zu.
3. Der Gemeinderat beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Zeiloch 8“ gem. § 10 BauGB und § 4 Gemeindeordnung (GemO) sowie die örtlichen Bauvorschriften für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans gemäß § 74 Landesbauordnung (LBO) und § 4 Gemeindeordnung (GemO) jeweils als Satzung.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 4	Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Karlsruher Straße 2“, Gemarkung Bruchsal – Antrag auf Einleitung des Verfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB durch den Vorhabenträger – Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: 0044/2020	
-------	---	--

Beschluss:

1. **Der Gemeinderat stimmt dem Antrag des Vorhabenträgers auf Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans gemäß § 12 Abs. 2 BauGB für die Grundstücke Flst. Nrn. 1486/1, 1488 und in Teilen 1486/6 (Karlsruher Straße 2), Gemarkung Bruchsal, zu.**
2. **Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Karlsruher Straße 2“ und der örtlichen Bauvorschriften gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB.**

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 5	Bebauungsplan Innenstadt Bahnhofscarré – Aufstellungsbeschluss Vorlage: 0089/2020	
-------	--	--

Modifizierter Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Innenstadt - Bahnhofscarré“ und der örtlichen Bauvorschriften gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die Zurückstellung solcher Bauvorhaben in dem Areal zu beantragen, deren Realisierung die städtebauliche Entwicklung in den zu klärenden Belangen vorwegnehmen würde.
3. Der Bebauungsplan ersetzt nach seinem Inkrafttreten den Bebauungsplan „Inneres Stadtgebiet, Bahnhofstraße und Bahnhofplatz“, in Kraft getreten am 2.1.1975
4. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die Erweiterung des Gebietes bis zur Viktoriastraße zu prüfen.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 6	Änderung der Entgelt- und Honorarordnung und der Aufwandsentschädigung für Außenstellenleitungen der Volkshochschule Bruchsal Vorlage: 0035/2020	
-------	---	--

Modifizierter Beschluss:

1. Der Gemeinderat ermächtigt die Vertreter/innen der Stadt Bruchsal, in der Trägerversammlung der Volkshochschule für die Änderungen in der Entgelt- und Honorarordnung der Volkshochschule Bruchsal zum Frühjahrssemester I/2021 zu votieren:
 - Erhöhung der Honorare für Kursleitungen um einen Euro je Unterrichtseinheit (für das Einstiegshonorar und das Standardhonorar)
2. Der Gemeinderat ermächtigt ferner die Vertreter/innen der Stadt Bruchsal, im Kuratorium der Volkshochschule Bruchsal für die Erhöhung der Aufwandsentschädigung für Außenstellenleitungen von 10 % der Einnahmen der Außenstelle auf 12 % zum Frühjahrssemester I/2021 zu stimmen.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen- Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 7	Änderung der Entgelt- und Honorarordnung - Erhöhung der Entgelte für Veranstaltungen der Volkshochschule Bruchsal Vorlage: 0036/2020	
-------	---	--

Modifizierter Beschluss:

Die Stadt Bruchsal votiert in der Trägerversammlung der Volkshochschule am 27.04.2020 für die nachfolgende Neufestsetzung der Entgelte pro Person bei Einzelveranstaltungen (Vorträge) und der Erhöhung der Entgelte pro Unterrichtseinheit (UE) in allen Fachbereichen ab dem Frühjahrssemester I/2021.

Einzelveranstaltungen (Vorträge) in allen Fachbereichen	7,00 €/Person
1. Gesellschaft und Leben	3,20 €/UE
2. Kultur und Kreativität	3,20 €/UE.
3. Gesundheit und Fitness	3,20 €/UE
4. Sprachen und Verständigung	3,20 €/UE
5. Arbeit und Beruf	3,20 €/UE
6. Grundbildung-Schulabschlüsse	3,20 €/UE

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 8	Ausschreibung zur Neubeschaffung eines zentralen Daten-Speichersystems für den städtischen Dienstbetrieb Vorlage: 0088/2020	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, die Neubeschaffung eines zentralen Speichersystems für den Dienstbetrieb der Stadtverwaltung Bruchsal auszusprechen.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 9	Gebäudeausstattung Feuerwache Bruchsal - Vergabe Lieferung und Montage von Werkstatt-, Lager- und feuerwehrtechnischer Ausstattung Vorlage: 0087/2020	
-------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Auftragsvergabe für die Ausstattung des neuen Gebäudes der Feuerwache Bruchsal im Bereich Lieferung und Montage von Werkstatt-, Lager u. feuerwehrtechnischer Ausstattung an die Heinrich Schleyer GmbH in 97318 Kitzingen mit einer Auftragssumme von brutto EUR 252.976,15 zu.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 10	Bestellung von neuen Vermessungstechnischen Sachverständigen in laufenden Baulandumlegungsverfahren Übertragung der zur Durchführung der Umlegung erforderlichen vermessungs- und katastertechnischen Aufgaben Vorlage: 0072/2020	
--------	---	--

Beschluss:

1. Bestellung von neuen Vermessungstechnischen Sachverständigen nach § 46 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in laufenden Baulandumlegungsverfahren:

Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, folgende Sachverständige für die bereits angeordneten Umlegungen in den jeweiligen Umlegungsausschüssen zu beauftragen:

- a) Baulandumlegung „Gärtenwiesen West“ Gemarkung Büchenau
Amt für Vermessung, Geoinformation und Flurneuordnung des Landkreises Karlsruhe
- b) Baulandumlegung „Flugplatz Bruchsal“ Gemarkung Bruchsal
Herr Christian Zielbauer, öffentlich bestellter Vermessungsingenieur, vom Vermessungsbüro Zielbauer und Heiler in Bruchsal
- c) Baulandumlegung „Rechts dem Bruchsaler Weg“ Gemarkung Heidelberg
Herr Christian Zielbauer, öffentlich bestellter Vermessungsingenieur, vom Vermessungsbüro Zielbauer und Heiler in Bruchsal

2. Übertragung der zur Durchführung der Umlegung erforderlichen vermessungs- und katastertechnischen Aufgaben, nach § 46 Abs. 5 BauGB:

Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, die unter Punkt 1 genannten Personen bzw. Behörden mit der vermessungs- und katastertechnischen Betreuung der laufenden Umlegungsverfahren zu beauftragen.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 11	Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Bruchsal am 03.03.2020 und des Ortschaftsrates Obergrombach am 26.02.2020	
---------------	---	--

Ergebnis:

zur Kenntnis genommen