



NIEDERSCHRIFT
über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates
am Dienstag, 28.01.2020 im Ehrenbergsaal des Bürgerzentrums Bruchsal

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 20:46 Uhr

Tagesordnung

- 1 Bekanntgabe der in der Gemeinderatssitzung am 17.12.2019 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
- 2 Jugendgemeinderat - Bericht und Wahl 2020
Vorlage: 0311/2019
- 3 Bundesverkehrswegeplan B35 Ortsumfahrung Bruchsal - Sachstand
Vorlage: 0316/2019/1
- 4 Bruchsaler Klimaschutzziele 2050
Vorlage: 0320/2019
- 5 Energieleitplan Bruchsal
Vorlage: 0317/2019
- 6 European Energy Maßnahme 7: Kommunale Gebäude- und Energieleitlinie
Vorlage: 0306/2019
- 7 Projekt "Seepferdchen Helden"
Vorlage: 0274/2019
- 8 Mittagessen für Kernzeitkinder an Tagen mit Pflichtunterricht am Nachmittag
Vorlage: 0008/2020
- 9 Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Gewerbegebiet Rechts dem Bruchsaler Weg“, Gemarkung Heidelshiem
 - Beschluss über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB
 - Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGBVorlage: 0313/2019

- 10** Bebauungsplan „Am Bahnhof/Ernst-Renz-Straße“
 - Beschluss des Bebauungsplans gemäß §10 BauGB als Satzung
 - Beschluss der örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 LBO als SatzungVorlage: 0312/2019

- 11** Überörtliche Prüfung der Bauausgaben 2014 - 2017
Vorlage: 0275/2019

- 12** Ausübung des Vorkaufsrechts nach § 24 Abs. 1 Nr. 1 BauGB für eine Teilfläche des Grundstücks Flst.Nr. 20196, Gewinn Grüne Wiesen, Gemarkung Bruchsal
Vorlage: 0004/2020

- 13** Bahnstadt Gleisquerung
 - Vergabe der AufzugsanlageVorlage: 0007/2020

- 14** Sanierung Johann-Peter-Hebel-Schule
 - Vergabe der Sanitärtechnischen ArbeitenVorlage: 0001/2020

- 15** Erlass einer Satzung zur Schaffung von Verkaufssonntagen am 29. März und 20. September 2020
Vorlage: 0272/2019

- 16** Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Bruchsal am 26.11.2019, 17.12.2019, des Ortschaftsrates Büchenau am 18.11.2019, 09.12.2019, Helmsheim am 20.11.2019, Obergrombach am 20.11.2019, Untergrombach am 16.10.2019....

- 17** Mitteilungen und Anfragen

TOP 1	Bekanntgabe der in der Gemeinderatssitzung am 17.12.2019 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	
--------------	--	--

Ergebnis: Kenntnisnahme

TOP 2	Jugendgemeinderat - Bericht und Wahl 2020 Vorlage: 0311/2019	
--------------	---	--

Beschluss:

- 1. Der Gemeinderat nimmt den Tätigkeitsbericht des Jugendgemeinderates zur Kenntnis.**
- 2. Der Gemeinderat stimmt dem geplanten zeitlichen Ablauf der turnusgemäßen Wahl des Jugendgemeinderates für die Wahlperiode 2020 – 2022 zu und beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Umsetzung.**

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 3	Bundesverkehrswegeplan B35 Ortsumfahrung Bruchsal - Sachstand Vorlage: 0316/2019/1	
-------	--	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik den aktuellen Sachstand der Bundesverkehrswegeplanung B35 Ortsumfahrung Bruchsal zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat Bruchsal bewertet die vorgestellte Trassenführung mit Ausbau der B35 in Ortslage mit einem durchgängigen Tunnel als eine mögliche und für die Stadt positive Trassenführung. **Gleichzeitig bekräftigt der Gemeinderat seine Ablehnung einer offen geführten Ostumfahrung durch das Gewann Rotenberg (Gemeinderatsbeschluss vom 03.05.2016).**
3. **Der Gemeinderat bekräftigt die Notwendigkeit, die B35 nicht nur in der Kernstadt Bruchsal sondern auch in den Ortsteilen Heildelshausen und Helmsheim hinsichtlich Verkehrs- und Lärmbelastung zu verbessern.**
4. Der Gemeinderat empfiehlt dem Planungsträger Regierungspräsidium Karlsruhe, diese Ausbau-Trasse in die bevorstehenden Untersuchungen und Planungen als Prüfvariante aufzunehmen und als eine Alternative der Ostumfahrung gegenüberzustellen.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 4	Bruchsaler Klimaschutzziele 2050 Vorlage: 0320/2019	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat verabschiedet nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik die „Bruchsaler Klimaschutzziele 2050“ als Grundlage für die kommunale Klimaschutzpolitik.

Der Beschluss der Bruchsaler Klimaschutzziele stellt den Rahmen für die städtischen Klimaschutzaktivitäten dar. Er soll eine systematische Herangehensweise sowie Verknüpfung zukünftiger Klimaschutzbemühungen unterstützen.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 24 Nein 8 Enthaltung 0

TOP 5	Energieleitplan Bruchsal Vorlage: 0317/2019	
-------	--	--

Beschluss:

- 1. Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik den Energieleitplan als vorbereitendes Instrument zur Erreichung der Bruchsaler Klimaschutzziele. Alle Maßnahmen zur Reduzierung des Energiebedarfs und zum Umstieg auf Erneuerbare Energien sind aus dem Energieleitplan herzuleiten.**
- 2. Die Verwaltung wird jährlich einen Bericht über den Entwicklungsstand vorlegen und die Datengrundlagen werden regelmäßig fortgeführt.**
- 3. Die Berücksichtigung des Energieleitplans obliegt der gesamten Verwaltung und den städtischen Töchtern. Die Federführung liegt bei der Umweltstelle.**

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 23 Nein 9 Enthaltung 0

TOP 6	European Energy Maßnahme 7: Kommunale Gebäude- und Energieleitlinie Vorlage: 0306/2019	
--------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik die kommunale Gebäude- und Energieleitlinie.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 29 Nein 3 Enthaltung 0

TOP 7	Projekt "Seepferdchen Helden" Vorlage: 0274/2019	
-------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat unterstützt das Projekt „Seepferdchen Helden“ der DLRG Bruchsal und nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis. Die jährlichen Kosten in Höhe von 15.000, -- Euro werden im Haushaltsplan 2020 aus der Sportförderung zur Verfügung gestellt.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 8	Mittagessen für Kernzeitkinder an Tagen mit Pflichtunterricht am Nachmittag Vorlage: 0008/2020	
-------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Ausschuss für Verwaltung, Finanzen und Soziales:

Kernzeitkinder an Ganztagesgrundschulen können im laufenden Schuljahr an Tagen mit Pflichtunterricht am Nachmittag am Mittagessen teilnehmen. Voraussetzung sind ausreichend Kapazitäten in der jeweiligen Mensa. Dies gilt bei unverändertem Rahmenbedingungen auch für das Schuljahr 2020/21. Ab dem Schuljahr 2021/22 muss die Teilnahme am Mittagessen – nach Prüfung der Rahmenbedingungen - für jedes Schuljahr vom Gemeinderat neu beschlossen werden. Kernzeitkinder, die die Hausaufgabenbetreuung an der Konrad-Adenauer-Schule besuchen, können – unter den oben genannten Vorgaben - ebenfalls am Mittagessen der Schule teilnehmen.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 9	Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Gewerbegebiet Rechts dem Bruchsaler Weg“, Gemarkung Heidelberg - Beschluss über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB - Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB Vorlage: 0313/2019	
-------	--	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik und im Ortschaftsrat Heidelberg die vorgebrachten Äußerungen und Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB zur Kenntnis und stimmt den Prüfungs- und Abwägungsvorschlägen der Verwaltung zu.
2. Der Gemeinderat billigt den Entwurf des o.a. Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften in der vorliegenden Fassung.
3. Der Gemeinderat beschließt die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 25 Nein 5 Enthaltung 0 Befangen 2

TOP 10	Bebauungsplan „Am Bahnhof/Ernst-Renz-Straße“ - Beschluss des Bebauungsplans gemäß §10 BauGB als Satzung - Beschluss der örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 LBO als Satzung Vorlage: 0312/2019	
--------	--	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik und im Ortschaftsrat Untergrombach den Prüfungs- und Abwägungsvorschlägen der im Rahmen des Beteiligungsverfahrens eingegangener Stellungnahmen zu.
2. Der Gemeinderat stimmt dem Planentwurf mit textlichen Festsetzungen und Begründung, sowie den örtlichen Bauvorschriften zu
3. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Am Bahnhof/Ernst-Renz-Straße“ Gemarkung Untergrombach gemäß § 10 BauGB als Satzung.
4. Der Gemeinderat beschließt die örtlichen Bauvorschriften für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Am Bahnhof/Ernst-Renz-Straße“, Gemarkung Untergrombach, gemäß § 74 LBO, § 10 BauGB als Satzung.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 26 Nein 6 Enthaltung 0

TOP 11	Überörtliche Prüfung der Bauausgaben 2014 - 2017 Vorlage: 0275/2019	
--------	--	--

Beschluss:**Der Gemeinderat nimmt Kenntnis**

- vom wesentlichen Inhalt des Prüfungsberichts der Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg über die Prüfung der Bauausgaben der Jahre 2014 – 2017 der Stadt und des Eigenbetriebs „Abwasserbetrieb Bruchsal“

- und

- der Stellungnahme der Verwaltung zu den einzelnen Feststellungen.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 12	Ausübung des Vorkaufsrechts nach § 24 Abs. 1 Nr. 1 BauGB für eine Teilfläche des Grundstücks Flst.Nr. 20196, Gewinn Grüne Wiesen, Gemarkung Bruchsal Vorlage: 0004/2020	
--------	--	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt nach Vorberatung im Ausschuss für Verwaltung, Finanzen und Soziales der Ausübung des Vorkaufsrechts nach § 24 Abs. 1 Nr. 1 BauGB an einer Teilfläche von ca. 764 m² des folgenden Grundstücks der Gemarkung Bruchsal zu:

Flst.Nr. 20196 1.683 m² Landwirtschaftsfläche Grüne Wiesen

2. Der zu zahlende Kaufpreis beträgt nach § 28 Abs. 3 BauGB aktuell geschätzt ca. 764 m² x 8,00 €/m² = 6.112,- €. Der exakte Verkehrswert im Zeitpunkt des Kaufes soll durch den Gutachterausschuss der Stadt Bruchsal in seiner Sitzung am 29.01.2020 ermittelt werden.
3. Alle mit der Ausübung des Vorkaufsrechts verbundenen Nebenkosten gehen zu Lasten der Stadt Bruchsal.
4. Die Verwaltung wird ermächtigt, im Rahmen des Grundstücksgeschäfts weitere zweckmäßige und erforderliche Bedingungen auszuhandeln.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 13	Bahnstadt Gleisquerung - Vergabe der Aufzugsanlage Vorlage: 0007/2020	
---------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Aufzugsanlage samt Schachtgerüst an die Firma Schindler Aufzüge und Fahrtreppen GmbH aus Berlin i.H.v. 320.193,00 €.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 14	Sanierung Johann-Peter-Hebel-Schule - Vergabe der Sanitärtechnischen Arbeiten Vorlage: 0001/2020	
---------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe des Gewerks Sanitärtechnik bei der technischen Sanierung der Johann-Peter-Hebel-Schule an die Firma Bechem und Post aus Karlsruhe in Höhe von 230.943,45 € zu.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 15	Erlass einer Satzung zur Schaffung von Verkaufssonntagen am 29. März und 20. September 2020 Vorlage: 0272/2019	
---------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Ausschuss für Verwaltung, Finanzen und Soziales die als Anlage 1 beigefügte Satzung.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 16	Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Bruchsal am 26.11.2019, 17.12.2019, des Ortschaftsrates Büchenau am 18.11.2019, 09.12.2019, Helmsheim am 20.11.2019, Obergrombach am 20.11.2019, Untergrombach am 16.10.2019....	
---------------	--	--

Ergebnis: Kenntnisnahme