



NIEDERSCHRIFT
über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates
am Dienstag, 17.12.2019 im Ehrenbergsaal des Bürgerzentrums Bruchsal

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 20:35 Uhr

Anwesend sind 33 stimmberechtigte Mitglieder:

T a g e s o r d n u n g

- 1 Bekanntgabe der in der Gemeinderatssitzung am 26. November 2019 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
- 2 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Stadt Bruchsal für das Haushaltsjahr 2020
Vorlage: 0309/2019
- 3 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Vereinigten Stiftungen der Stadt Bruchsal für das Haushaltsjahr 2020
Vorlage: 0298/2019
- 4 Wirtschaftsplan des Abwasserbetriebs Bruchsal für das Wirtschaftsjahr 2020
Vorlage: 0287/2019
- 5 Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2020
Vorlage: 0294/2019
- 6 Errichtung eines stationären Hospiz in Bruchsal
Vorlage: 0308/2019
- 7 Maßnahmenplan Wohnen
– Beschluss baulandpolitischer Grundsätze
Vorlage: 0290/2019/1
- 8 Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Seniorenzentrum St. Anton“, Bruchsal
- Aufstellungsbeschluss sowie Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange
Vorlage: 0292/2019
- 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Zeiloch 8“
- Abschluss des Durchführungsvertrags gemäß § 12 Abs. 1 BauGB
- Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3

Abs. 2 BauGB

- Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Vorlage: 0291/2019

- 10** Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Neutharder Straße 19“, Gemeinde Büchenau
 - Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Offenlage)Vorlage: 0293/2019
- 11** Gutachterausschuss
 - 11.1** Bildung des Gemeinsamen Gutachterausschusses bei der Stadt Bruchsal
Vorlage: 0300/2019
 - 11.2** Neufassung der Gutachterausschussgebührensatzung der Stadt Bruchsal
Vorlage: 0310/2019
- 12** Infrastrukturabfälle aus dem Gemarkungsgebiet Bruchsal
 - Vergabe von Transport- und VerwertungsleistungenVorlage: 0307/2019
- 13** Annahme bzw. Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 0288/2019
- 14** Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Bruchsal am 23.10.2019, des Ortschaftsrates Heildelsheim am 24.09.2019, Helmsheim am 25.09.2019, Untergrombach am 25.09.2019
- 15** Mitteilungen und Anfragen

TOP 1	Bekanntgabe der in der Gemeinderatssitzung am 26. November 2019 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	
--------------	---	--

Beschluss:

Ergebnis:Kenntnisnahme

TOP 2	Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Stadt Bruchsal für das Haushaltsjahr 2020 Vorlage: 0309/2019	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 81 GemO die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 sowie gemäß § 85 GemO die Finanzplanung bis 2023.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 28 Nein 5 Enthaltung 0

TOP 3	Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Vereinigten Stiftungen der Stadt Bruchsal für das Haushaltsjahr 2020 Vorlage: 0298/2019	
--------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 31 Stiftungsgesetz i.V.m. den Vorschriften der GemO die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Vereinigten Stiftungen der Stadt Bruchsal für das Haushaltsjahr 2020.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 4	Wirtschaftsplan des Abwasserbetriebs Bruchsal für das Wirtschaftsjahr 2020 Vorlage: 0287/2019	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Wirtschaftsplan 2020 des Eigenbetriebs „Abwasserbetrieb Bruchsal“ gemäß § 14 Eigenbetriebsgesetz auf der Grundlage der Einstellung von 1.063.590 € aus der Auflösung von Überdeckungen aus Vorjahren und gemäß § 3 Abs. 1 EigBG i.V.m. § 85 Abs. 4 GemO die Finanzplanung bis 2023.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 32 Nein 1 Enthaltung 0

TOP 5	Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2020 Vorlage: 0294/2019	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 51 Abs. 2 des Landeswaldgesetzes den jährlichen Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2020 für die Waldungen der Stadt Bruchsal entsprechend den Planansätzen des Haushaltes 2020.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 22 Nein 11 Enthaltung 0

TOP 6	Errichtung eines stationären Hospiz in Bruchsal Vorlage: 0308/2019	
--------------	---	--

Beschluss:

Stationäre Palliativversorgung im Stadt- Landkreis Karlsruhe – Ausbau der stationären Hospizplätze

- 1. Der Gemeinderat nimmt das Konzept des Landkreises Karlsruhe, der Stadt Karlsruhe und des Hospiz- und Palliativnetzwerks Arista gGmbH zum Ausbau der stationären Hospizplätze im Landkreis zur Kenntnis und befürwortet – damit verbunden - den Aufbau einer stationären Hospizeinrichtung in Bruchsal. Die Verwaltung wird mit der weiteren Umsetzung beauftragt.**
- 2. Der Gemeinderat signalisiert die generelle Bereitschaft, mit dem Hospiz- und Palliativnetzwerk Arista gGmbH für das Baugrundstück Tunnelstraße, Flurst. Nr. 626, einen Erbbaurechtsvertrag zur Realisierung eines Neubaus einer stationären Hospiz- und Palliativeinrichtung zu schließen.**
- 3. Die Hospizeinrichtung erhält einen Baukostenzuschuss i.H.v. 100.000,00 EUR. Im Haushalt 2021 sind Mittel i.H.v. 60.000,00 EUR, und im Haushalt 2022 i.H.v. 40.000,00 EUR zur Verfügung zu stellen.**

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 7	Maßnahmenplan Wohnen – Beschluss baulandpolitischer Grundsätze Vorlage: 0290/2019/1	
--------------	--	--

Beschluss:

- 1.) Der Gemeinderat beschließt die baulandpolitischen Grundsätze der Stadt Bruchsal zur Erhöhung des Angebots an bedarfsgerechtem Wohnraum für breite Kreise der Bevölkerung.
- 2.) Der Gemeinderat beauftragt die Stadtverwaltung den Grundsatzbeschluss bei der Vorbereitung städtebaulicher Verträge und beim Verkauf städtischer Grundstücke für Mehrfamilienhäuser zu berücksichtigen.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 29 Nein 4 Enthaltung 0

TOP 8	Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Seniorenzentrum St. Anton“, Bruchsal - Aufstellungsbeschluss sowie Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange Vorlage: 0292/2019	
--------------	--	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Seniorenzentrum St. Anton“ und der örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplans gemäß § 2 BauGB und § 74 LBO.
2. Das Bebauungsplanverfahren wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB durchgeführt.
3. Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften zu.
4. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 BauGB i. V. m. §§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

TOP 9	Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Zeiloch 8“ - Abschluss des Durchführungsvertrags gemäß § 12 Abs. 1 BauGB - Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB - Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB Vorlage: 0291/2019	
--------------	--	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss des Durchführungsvertrags zu.
2. Der Gemeinderat billigt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Zeiloch 8“ mit örtlichen Bauvorschriften und den Vorhaben- und Erschließungsplan in der vorliegenden Fassung.
3. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 27 Nein 0 Enthaltung 6

TOP 10	Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Neutharder Straße 19“, Gemeinde Büchenau – Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Offenla- ge) Vorlage: 0293/2019	
---------------	--	--

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt den in der Beschlussanlage dargelegten Prüfungs- und Abwägungsvorschlägen zu den Äußerungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und zu den Äußerungen der Behörden, Träger öffentlicher Belange und sonstigen Stellen aus der Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB zu.
2. Der Gemeinderat billigt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Neutharder Straße 19“ mit örtlichen Bauvorschriften und der Vorhaben- und Erschließungsplanung in der vorliegenden Fassung.
3. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 11.1	Bildung des Gemeinsamen Gutachterausschusses bei der Stadt Bruchsal Vorlage: 0300/2019	
----------	---	--

Beschluss:

Die Verwaltung schlägt dem Gemeinderat der Stadt Bruchsal vor, auf Grundlage des Beschlusses vom 28. Mai 2019 folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Der Gemeinderat stimmt der Öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Bildung des Gemeinsamen Gutachterausschusses bei der Stadt Bruchsal zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der Bildung des Gemeinsamen Gutachterausschusses bei der Stadt Bruchsal mit den Kommunen Stutensee, Eggenstein-Leopoldshafen und Walzbachtal ab dem 1. Mai 2020 zu. Weiter nimmt der Gemeinderat zur Kenntnis, dass auch die Gemeinden Bad Schönborn, Forst, Hambrücken, Karlsdorf-Neuthard, Kronau, Östringen, Ubstadt-Weiher und Weingarten konkretes Interesse daran haben, dem Gemeinsamen Gutachterausschuss beizutreten.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die beiliegende Öffentlich-rechtliche Vereinbarung zur Bildung des Gemeinsamen Gutachterausschusses gemäß Beschlussvorschlag Ziffer 2 abzuschließen und umzusetzen. Die Verwaltung wird ermächtigt, in diesem Rahmen geringfügige Änderungen an der Öffentlich-rechtlichen Vereinbarung vorzunehmen, insbesondere soweit dies zur Umsetzung von Auflagen des Regierungspräsidiums als Genehmigungsbehörde erforderlich ist.
4. Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass die Arbeit des Gemeinsamen Gutachterausschusses auf Grundlage der beigefügten Geschäftsordnung erfolgen soll.

Der Gemeinderat stimmt der Kostenberechnung für den Gemeinsamen Gutachterausschuss zu. Die Kostenberechnung ist Teil dieser Sitzungsvorlage.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 11.2	Neufassung der Gutachterausschussgebührensatzung der Stadt Bruchsal Vorlage: 0310/2019	
-----------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Bruchsal über die Erhebung von Gebühren für die Tätigkeit des Gutachterausschusses und seiner Geschäftsstelle (Gutachterausschussgebührensatzung).

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 12	Infrastrukturabfälle aus dem Gemarkungsgebiet Bruchsal - Vergabe von Transport- und Verwertungsleistungen Vorlage: 0307/2019	
---------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe von Transport- und Verwertungsleistungen von Sinkkastenreinigungsgut und Abfällen aus der Straßenreinigung an die Firma h&w Handels oHG aus Burghausen in Höhe von insgesamt brutto 217.532,00 Euro.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 13	Annahme bzw. Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen Vorlage: 0288/2019	
---------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme bzw. Vermittlung der in der Anlage aufgeführten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen zu.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

TOP 14	Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Bruchsal am 23.10.2019, des Ortschaftsrates Heildelsheim am 24.09.2019 , Helmsheim am 25.09.2019, Untergrombach am 25.09.2019	
---------------	---	--

Beschluss:

Ergebnis:Kenntnisnahme

Cornelia Petzold-Schick
Die Vorsitzende

Die Stadrät/-innen

Die
Schriftführerin