

**Nachfolgenutzung des Feuerwehrareals - Konkretisierung des Zeitplanes**

Beratungsfolge	Datum	Status	Beratungszweck
Gemeinderat	26.03.2019	öffentlich	Beschlussfassung

Anlagen:

**Beschlussantrag**

- 1) Der Gemeinderat bestätigt die Anpassung der angestrebten Zeitplanung für die Durchführung des offenen Ideenwettbewerbs zur Nachfolgenutzung des Feuerwehrareals.
  
- 2) Die genaue Terminierung wird der Entscheidung der Verwaltung unterstellt. Bei einer Verschiebung des Auslobungszeitpunkts werden die Folgetermine entsprechend angepasst und ebenfalls verschoben, so dass für die Bearbeitungszeit insgesamt ca. 3 Monate gewährleistet sind.

**I. Sachverhalt und Begründung**

Der Gemeinderat hat am 26.02.2019 die Verwaltung beauftragt, als weitere Stufe des Beteiligungs- und Entscheidungsprozesses für die Nachfolgenutzung des Feuerwehrareals in der Innenstadt einen offenen Ideenwettbewerb in Anlehnung an die Richtlinien für Planungswettbewerbe (RPW 2013) des Bundesministeriums für Verkehr, Bau- und Stadtentwicklung, entsprechend den in der Anlage zur Sitzung vom 26.02.2019 aufgeführten Rahmenbedingungen auszuloben.

In dieser Anlage war als angestrebte Zeitplanung folgender Ablauf angedacht:

- Auslobung: Anfang April 2019
- Ausgabe der Unterlagen: Anfang Mai 2019
- Ortstermin und Rückfragen: Mai 2019
- Abgabe: Ende Juni 2019
- Preisgericht: bis 15. Juli 2019
- Öffentliche Präsentation / Ausstellung: Juli/August 2019
- Beratung und Beschluss im Gemeinderat: Oktober 2019

Der Zeitraum zwischen Ausgabe der Unterlagen Anfang Mai bis zur Abgabe Ende Juni würde eine Bearbeitungszeit von ca. 2 Monaten bedeuten.

Der Bearbeitungszeitraum soll um ca. 1 Monat verlängert werden, um möglichst viele Ideen zu erhalten und den Bearbeitern mehr Zeit für die Ausarbeitung zu lassen.

Der angepasste angestrebte Zeitplan wird daher wie folgt geändert:

- Auslobung: Anfang April 2019
- Ausgabe der Unterlagen: Anfang Mai 2019
- Ortstermin und Rückfragen: Mai 2019
- Abgabe: **Ende Juli 2019**
- Preisgericht: bis **30. September 2019**
- Öffentliche Präsentation / Ausstellung: Oktober 2109
- Beratung und Beschluss im Gemeinderat: November 2019

## **II. Nachhaltigkeit und finanzielle Auswirkungen**

Es ist folgende Produktgruppe betroffen: 51.10 Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung

Cornelia Petzold-Schick  
Oberbürgermeisterin