



Bruchsal

NIEDERSCHRIFT
über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates
am Dienstag, 18.12.2018 im Ehrenbergsaal des Bürgerzentrums Bruchsal

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 20:30 Uhr

T a g e s o r d n u n g

- 1 Bekanntgabe der in der Gemeinderatssitzung am 27.11.2018 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
- 2 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Stadt Bruchsal für das Haushaltsjahr 2019
Vorlage: 0393/2018
- 3 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Vereinigten Stiftungen der Stadt Bruchsal für das Haushaltsjahr 2019
Vorlage: 0394/2018
- 4 Wirtschaftsplan des Abwasserbetriebs Bruchsal für das Wirtschaftsjahr 2019
Vorlage: 0384/2018
- 5 Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2019
Vorlage: 0311/2018
- 6 Kapitalerhöhung der Stadtwerke Bruchsal GmbH
Vorlage: 0367/2018
- 7 Feststellung des Jahresabschluss 2017 der Stadt Bruchsal
Vorlage: 0375/2018
- 8 Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Vereinigten Stiftungen der Stadt Bruchsal
Vorlage: 0370/2018
- 9 Jugendzentrum Südstadt - Vertrag
Vorlage: 0395/2018
- 10 Einführung Kommunaler Kinder- und Jugendpass
Vorlage: 0261/2018/1
- 11 Sicherung und Ausbau der Tagespflege in Bruchsal
Vorlage: 0308/2018

- 12** Fahrradvermietsystem
Vorlage: 0371/2018
- 13** Vorstellung Landschaftsrahmenplan der Region Mittlerer Oberrhein
Vorlage: 0373/2018
- 14** Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Büchenauer Straße 17"
- Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung und die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 BauGB
Vorlage: 0365/2018
- 15** Ausübung des Vorkaufsrechts nach § 25 Abs. 1 BauGB an den Grundstücken Flst.Nrn. 1508, 1513, 1515/1, 1517, 1541 und 1542, Bannweideweg und Karlsruher Straße der Gemarkung Bruchsal
Vorlage: 0390/2018
- 16** Hochwasserrückhaltebecken Helmsheim
- Vergabe der Planungsleistungen
Vorlage: 0388/2018
- 17** Fahrbahndeckensanierungsprogramm 2018
- Vergabe von Bauleistungen
Vorlage: 0386/2018
- 18** Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Bruchsal am 23.10.2018 und des Ortschaftsrates Untergrombach am 17.10.2018
- 19** Mitteilungen und Anfragen

TOP 1	Bekanntgabe der in der Gemeinderatssitzung am 27.11.2018 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	
--------------	--	--

Ergebnis: zur Kenntnis genommen

TOP 2	Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Stadt Bruchsal für das Haushaltsjahr 2019 Vorlage: 0393/2018	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 81 GemO die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019 sowie gemäß § 85 GemO die Finanzplanung bis 2022.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 3	Haushaltssatzung mit Haushaltsplan der Vereinigten Stiftungen der Stadt Bruchsal für das Haushaltsjahr 2019 Vorlage: 0394/2018	
--------------	---	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TOP 4	Wirtschaftsplan des Abwasserbetriebs Bruchsal für das Wirtschaftsjahr 2019 Vorlage: 0384/2018	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Wirtschaftsplan 2019 des Eigenbetriebs „Abwasserbetrieb Bruchsal“ gemäß § 14 Eigenbetriebsgesetz auf der Grundlage der Einstellung von 1.378.100 € aus der Auflösung von Überdeckungen aus Vorjahren.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 5	Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2019 Vorlage: 0311/2018	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Ausschuss für Verwaltung, Finanzen und Soziales gemäß § 51 Abs. 2 des Landeswaldgesetzes den jährlichen Betriebsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2019 für die Waldungen der Stadt Bruchsal entsprechend den Planansätzen des Haushaltes 2019.

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 26 Nein 3 Enthaltung 1

TOP 6	Kapitalerhöhung der Stadtwerke Bruchsal GmbH Vorlage: 0367/2018	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Ausschuss für Verwaltung, Finanzen und Soziales

1. die überplanmäßige Bereitstellung aus den erhöhten Gewerbesteuererträgen zur Kapitalerhöhung i.H.v. 400.000 EUR,

2. die Oberbürgermeisterin zu ermächtigen, in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Bruchsal GmbH eine Kapitalerhöhung der Stadt Bruchsal i.H.v. 400.000 EUR – in Form einer Bareinlage – zu beschließen.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 7	Feststellung des Jahresabschluss 2017 der Stadt Bruchsal Vorlage: 0375/2018	
--------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stellt nach Vorberatung im Ausschuss für Verwaltung, Finanzen und Soziales den Jahresabschluss 2017 der Stadt Bruchsal gemäß § 95 Abs. 1 GemO fest.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 8	Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Vereinigten Stiftungen der Stadt Bruchsal Vorlage: 0370/2018	
--------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stellt nach Vorberatung im Ausschuss für Verwaltung, Finanzen und Soziales die Jahresrechnung 2017 der Vereinigten Stiftungen der Stadt Bruchsal gem. § 31 Stiftungsgesetz Baden-Württemberg in Verbindung mit § 95 Abs. 2 GemO fest.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 9	Jugendzentrum Südstadt - Vertrag Vorlage: 0395/2018	
--------------	--	--

Beschluss:

- 1. Der Gemeinderat nimmt das Ergebnis der Vertragsverhandlung mit dem Caritasverband Bruchsal e.V. zur Fortsetzung der Betriebsträgerschaft für das Kinder- und Jugendzentrum Südstadt zur Kenntnis und stimmt den Änderungen des Trägervertrags zu.**
- 2. Die Kündigung des Vertrags vom 28.03./06.04.2001 wird aufgehoben.**
- 3. Die Verwaltung wird ermächtigt, den Vertrag mit dem Caritasverband zu diesen Bedingungen abzuschließen.**

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 10	Einführung Kommunaler Kinder- und Jugendpass Vorlage: 0261/2018/1	
---------------	--	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TOP 11	Sicherung und Ausbau der Tagespflege in Bruchsal Vorlage: 0308/2018	
--------	--	--

Beschluss:

- 1. Der Gemeinderat stimmt nach Vorberatung im Ausschuss für Verwaltung, Finanzen und Soziales der Einführung des „Kommunalen Platzpauschalenmodells“ des Tageselternvereins Karlsruhe-Land Nord e.V. in Bruchsal zum 01.01.2019 zu.**
- 2. Der Gemeinderat stimmt nach Vorberatung im Ausschuss für Verwaltung, Finanzen und Soziales der Anpassung der Zuschüsse für TigeR-Gruppen zum 01.01.2019 zu.**
- 3. Die Mittel sind im Haushalt für 2019 und die Folgejahre entsprechend einzuplanen.**

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 12	Fahrradvermietsystem Vorlage: 0371/2018	
---------------	--	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TOP 13	Vorstellung Landschaftsrahmenplan der Region Mittlerer Oberrhein Vorlage: 0373/2018	
---------------	--	--

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TOP 14	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Büchenauer Straße 17" - Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung und die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 BauGB Vorlage: 0365/2018	
--------	---	--

Beschluss:

- 1. Der Gemeinderat stimmt nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik den Prüfungs- und Abwägungsvorschlägen aus der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB zu.**
- 2. Der Gemeinderat billigt nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Büchenauer Straße 17“ und der örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan.**
- 3. Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik die erneute öffentliche Auslegung und die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 BauGB.**

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 15	Ausübung des Vorkaufsrechts nach § 25 Abs. 1 BauGB an den Grundstücken Flst.Nrn. 1508, 1513, 1515/1, 1517, 1541 und 1542, Bannweideweg und Karlsruher Straße der Gemarkung Bruchsal Vorlage: 0390/2018	
---------------	---	--

Beschluss:

a) Der Gemeinderat stimmt, nach Vorberatung im VFS, dem Erwerb der Grundstücke

Flst. 1508	4.870 m²	Geb.- und Freifläche	Bannweideweg
Flst. 1513	1.802 m²	Geb.- und Freifläche	Karlsruher Straße
Flst. 1515/1	618 m²	Landwirtschaftsfläche	Karlsruher Straße
Flst. 1517	1.711 m²	Landwirtschaftsfläche	Karlsruher Straße
Flst. 1541	195 m²	Geb.- und Freifläche	Bannweideweg
Flst. 1542	166 m²	Geb.- und Freifläche	Bannweideweg

im Rahmen der Ausübung des Vorkaufsrechts nach § 25 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zu.

Auf der Grundlage von § 28 Abs. 3 BauGB und des vom Gutachterausschuss der Stadt Bruchsal festgestellten Verkehrswerts (ohne Wohnrecht) in Höhe von 555.000,- € gliedert sich der an den Verkäufer auszahlende Betrag wie folgt:
- 355.000,- € zu zahlen am vertraglich vereinbarten Fälligkeitszeitpunkt
- 200.000,- € Ablösebetrag für ein lebenslanges Wohnrecht, zu zahlen nach dessen Kündigung zum vertraglich vereinbarten Fälligkeitszeitpunkt

Die üblichen Nebenkosten inklusive der bei der Beurkundung des Ursprungsvertrags bei den Vertragsparteien entstandenen Kosten für Notar und Grundbuch, etc. gehen zu Lasten der Stadt Bruchsal.

b) Die Verwaltung wird ermächtigt, im Rahmen eines möglichen Abwicklungsvertrages weitere zweckmäßige und erforderliche Bedingungen auszuhandeln

Ergebnis:

mehrheitlich beschlossen Ja 28 Nein 1 Enthaltung 1

TOP 16	Hochwasserrückhaltebecken Helmsheim - Vergabe der Planungsleistungen Vorlage: 0388/2018	
---------------	--	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der stufenweisen Vergabe der Planungsleistungen für die Herstellung des Hochwasserrückhaltebeckens Helmsheim an das Ingenieurbüro Wald & Corbe Consulting GmbH aus Hügelsheim mit einer Gesamtsumme in Höhe von 893.072,08 € brutto, zu.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 17	Fahrbahndeckensanierungsprogramm 2018 - Vergabe von Bauleistungen Vorlage: 0386/2018	
---------------	---	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe von Straßenbauleistungen an die Firma Klaus Reimold GmbH mit Sitz in Gemmingen in Höhe von insgesamt brutto 348.051,27 €.

Ergebnis:

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 18	Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Bruchsal am 23.10.2018 und des Ortschaftsrates Untergrombach am 17.10.2018	
---------------	--	--

Ergebnis: zur Kenntnis genommen